

Rudy, dnia 4 czerwca 2025 r.

Zn.spr.: SA.2217.4.2025

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT
z pisemnego ofertowego przetargu nieograniczonego
na dzierżawę gruntów rolnych oraz stawów

1. Komisja w składzie:

- Janusz Popadiuk
- Bartosz Małka

dokonała otwarcia ofert złożonych w pisemnym ofertowym przetargu nieograniczonego na dzierżawę gruntów rolnych oraz stawów, będących w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie.

2. W terminie wyznaczonym na składanie ofert tj. do dnia 3 czerwca 2025 r. do godz. 15:00 zostało złożonych 15 ofert. Zestawienie otrzymanych ofert stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

3. W toku postępowania stwierdzono, że:

- oferta nr 13, złożona przez Stowarzyszenie Wędkarzy Akwenu w Dziergowicach z siedzibą przy Gminnym Centrum Kultury i Rekreacji, ul. Kościelna 2, 47-240 Bierawa, na działkę nr 2338 (pozycja nr 28 z wykazu gruntów rolnych oraz stawów do wydzierżawienia, stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntów rolnych oraz stawów) została wykluczona ze względu na zaoferowanie kwoty czynszu niższej od minimalnej wywoławczej wysokości rocznego czynszu dzierżawnego,
- stawki rocznego czynszu dzierżawnego w pozostałych złożonych ofertach są wyższe od wywoławczej wysokości czynszu dzierżawnego, podanej w wykazie gruntów rolnych oraz stawów do wydzierżawienia, stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntów rolnych oraz stawów, zatem oferty zostały uznane za kompletne i ważne.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lasów Państwowych

4. Komisja dokonała weryfikacji złożonych ofert i zobowiązała się do sporządzenia protokołu z wyboru najkorzystniejszej oferty w terminie do 7 dni.

Na tym protokół zakończono, podpisano i przedstawiono do akceptacji.

Podpisy Komisji:

1. 
.....
Janusz Popadiuk
2. 
.....
Bartosz Małka

SEKRETARZ NADLEŚNICTWA
w Nadleśnictwie Rudy Raciborskie

Janusz Popadiuk

SPECJALISTA

ds. środków pomocniczych, budowlanych,
zamówień publicznych i BHP

Bartosz Małka

Akceptuję:

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rudy Raciborskie


.....
Tomasz Pacia

W załączeniu

1. Zestawienie ofert przetargowych

Zestawienie otrzymanych ofert przetargowych

Numer oferty	Imię i nazwisko oferenta	Pozycja z wykazu gruntów	Leśnictwo	Adres leśny	Adres administracyjny	Obszr ewidencyjny	Gmina	Nr działki	Kategoria gruntu	Klasa gruntu	Powierzchnia w ha	Wyłowaczka wysokość czynszu dzierżawnego w zł za rok	Oferowana wysokość czynszu dzierżawnego w zł za rok	Kwota w zł powyżej wyłowaczki wysokości czynszu	Uwagi
1.	Gmina Nędza	44	10 - Szymocice	02-28-1-10-533-r-00	24-11-062-0006	Szymocice	Nędza	2533	R	V	0,5200	89,01	90,00	0,99	okres dzierżawy - 10 lat
												Razem	90,00		
2.	Franciszek Ciupak	15	04 - Krasiejów	02-28-1-04-165-z-00	24-11-055-0005	Ruda Kozieleśka	Kuznia Raciborska	564	R	V	0,6800	116,40	116,50	0,10	
												Razem	116,50		
3.	Patryk Kotuc	5	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-o-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	1371,00	537,82	
		6	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-f-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	523,00	348,40	
		7	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-j-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,8338	1115,71	1839,00	723,29	
												Razem	3733,00		
4.	Jerzy Banda	9	03 - Bargłówa	02-28-1-03-191-nx-00	24-11-055-0006	Rudy	Kuznia Raciborska	191/16	R	IVB	0,4574	180,08	200,00	19,92	
		10	03 - Bargłówa	02-28-1-03-191-px-99	24-11-055-0006	Rudy	Kuznia Raciborska	191/16	R	V	0,1259	50,00	60,00	10,00	
												Razem	260,00		
5.	Karolina Duda	5	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-d-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	1600,00	766,82	
		6	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-f-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	500,00	325,40	
		7	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-j-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,8338	1115,71	2500,00	1384,29	
												Razem	4600,00		
		24	07 - Lubieszów	02-28-1-07-362-z-01	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	L	V	1,8195	171,30	400,00	228,70	
		26	07 - Lubieszów	02-28-1-07-362-z-99	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	Ws-L	V	7,4205	698,63	1500,00	801,37	
		28	07 - Lubieszów	02-28-1-07-360-d-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	R	V	0,2889	50,00	60,00	10,00	
		27	07 - Lubieszów	02-28-1-07-360-c-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	R	VI	0,2977	50,00	60,00	10,00	
	Szymon Klinik	28	07 - Lubieszów	02-28-1-07-360-z-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	Ws-L	V	8,6284	812,17	1720,00	907,83	
		30	09 - Nędza	02-28-1-09-451-z-00	24-11-054-0003	Kuznia	Kuznia Raciborska	1160/8	Ps	V	3,2009	301,36	860,00	558,64	
		46	10 - Szymocice	02-28-1-10-535-bx-00	24-11-062-0003	Górki	Nędza	286/2	R	VI	3,4471	265,53	1032,00	766,47	
												Razem	5732,00		
7.	Piotr Figura	24	07 - Lubieszów	02-28-1-07-362-z-01	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	L	V	1,8195	171,30	371,30	200,00	
		25	07 - Lubieszów	02-28-1-07-362-z-99	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	Ws-L	V	7,4205	698,63	4698,63	4000,00	
												Razem	5069,93		
8.	Michał Krzon	5	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-d-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	1300,00	466,82	
		6	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-f-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	500,00	325,40	
		7	03 - Bargłówa	02-28-1-03-184-j-00	24-05-042-0006	Stanica	Plichowice	184/3	R	IVB	2,8338	1115,71	1500,00	384,29	
												Razem	3300,00		
9.	Gospodarstwo Rolne Lukasz Gorus	50	11 - Pomiećce	02-28-1-11-614-b-00	24-11-082-0001	Brzeźnica	Ruchnik	314/2	L	III	0,6360	388,49	650,00	261,51	
		51	11 - Pomiećce	02-28-1-11-614-o-00	24-11-082-0001	Brzeźnica	Ruchnik	314/2	L	III	0,8640	342,74	570,00	227,26	
												Razem	1220,00		

10.	Dawid Skupin	03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-u-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	1003,18	170,00	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	300,60	126,00	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,6338	1302,71	1302,71	187,00	
										Razem	2606,49			
11.	Aleja Osuszek-Pasek	03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-u-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	875,20	42,02	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	165,70	21,10	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,6338	1115,71	1163,72	48,01	
										Razem	2234,62			
12.	Stowarzyszenie Węglarzy Alwemu W Dziergowicach	07 - Lubieszów	02-26-1-07-362-a-01	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	Ł	V	1,6195	171,30	1000,00	928,70	
		07 - Lubieszów	02-26-1-07-362-a-99	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2320	Wsrl	V	7,4205	696,63	8000,00	7301,37	
											Razem	9000,00		
13.	Stowarzyszenie Węglarzy Alwemu W Dziergowicach	07 - Lubieszów	02-26-1-07-360-u-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	R	V	0,2899	50,00	100,00	50,00	
		07 - Lubieszów	02-26-1-07-360-c-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	R	VI	0,2977	50,00	100,00	50,00	
		07 - Lubieszów	02-26-1-07-360-a-00	16-03-022-0025	Dziergowice	Bierawa	2338	Wsrl	V	6,6264	812,17	800,00	-12,17	
										Razem	1000,00		kwota czynszu dzierżawnego niższa niż minimalna wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego	
14.	Danial Fortysz	03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-u-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	1600,00	766,82	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	800,00	625,40	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,6338	1115,71	2400,00	1294,29	
										Razem	4800,00			
15.	Adrian Zemelka	03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-u-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,1162	833,18	2000,00	1186,82	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	V	1,0200	174,60	700,00	525,40	
		03 - Bargłowska	02-26-1-03-184-l-00	24-05-042-0006	Stacja	Pilchowice	184/3	R	IVB	2,6338	1115,71	2500,00	1394,29	
		11 - Ponieście	02-26-1-11-593-g-00	24-11-072-0005	Krowiatki	Pietrowice Wielkie 1		1	Ł	III	0,3080	165,95	500,00	314,05
		09 - Nęzta	02-26-1-09-503-l-00	24-11-062-0005	Nęzta	Nęzta	2039		R	VI	1,6328	125,78	500,00	374,22
		09 - Nęzta	02-26-1-09-503-m-00	24-11-062-0005	Nęzta	Nęzta	2039		Ł	IV	1,4329	627,36	1000,00	472,64
		09 - Nęzta	02-26-1-09-503-l-00	24-11-062-0005	Nęzta	Nęzta	2039		Ł	IV	0,6671	208,71	600,00	391,29
		09 - Nęzta	02-26-1-09-561-g-00	24-11-062-0001	Barbice	Nęzta	2613		Ł	IV	1,6987	698,79	1500,00	801,21
		09 - Nęzta	02-26-1-09-569-a-00	24-11-062-0001	Barbice	Nęzta	2662		Ł	III	2,0616	1 271,04	2100,00	829,96
		10 - Szymceice	02-26-1-10-533-n-00	24-11-062-0006	Szymceice	Nęzta	2333		R	V	0,6200	89,01	400,00	310,99
											Razem	1000,00	734,47	
											Razem	12800,00		